

OBRA: REMODELACION DE LA COMISARIA DISTRITO 24° URI

EDIFICIO: MANZANA 5 PJE. 13 – ALTO VERDE – SANTA FE

MEMORIA DESCRIPTIVA

Es objeto de la presente obra "Remodelación de la Comisaría Distrito 24° URI", a ejecutarse en la Manzana 5 , Pje. 13, Alto Verde, Santa Fe , restaurar el actual espacio físico que hoy se encuentra con deterioradas condiciones edilicias.

El área a intervenir cuenta con 172.40 m2 de superficie cubierta.

El proyecto involucra restauración completa del edificio.

Se llevarán a cabo las intervenciones, refacciones y modificaciones necesarias a fin de cumplir con las condiciones de habitabilidad, funcionalidad y seguridad.

Se realizará la impermeabilización de las cubiertas, previamente retiro de membranas existentes, y se restaurarán todas las habitaciones que actualmente se encuentran deterioradas. A su vez, se acondicionarán los sanitarios y se reemplazarán aberturas y puertas de acceso.

OCTUBRE 2022

La superficie total a intervenir es de 172.40 m².

El Presupuesto Oficial asciende a la suma de **\$6.638.791,24** (Son pesos **SEIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UN CON 24/100**), elaborado con precios Base al mes de SEPTIEMBRE de 2022.

El Sistema de Contratación es por AJUSTE ALZADO sin re-determinación de precios según lo dispuesto en Ley Provincial N° 12.046 y sus Decretos Reglamentarios.

El Plazo de obra se fijó en 60 días calendario.

El Plazo de Conservación y Garantía es de 360 días calendario.